PEŁNOMOCNICTWO DO REPREZENTOWANIA WŁAŚCICIELA LOKALU NA ZEBRANIU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ

Ja niżej podpisana/y _____

(imię i nazwisko właściciela/ współwłaściciela lokalu)

udzielam pełnomocnictwa Pani/Panu:

_____

(imię i nazwisko pełnomocnika)

do reprezentowania mnie na zebraniu ogółu właścicieli lokali Wspólnoty Mieszkaniowej odbywającym się w dniu _____

(data zebrania)

oraz do wykonywania prawa głosu i składania oświadczeń woli związanych z głosowaniem nad uchwałami wspólnoty mieszkaniowej w zakresie praw i obowiązków właściciela lokalu:

_____

(adres lokalu, miasto)

Pełnomocnictwo zostaje udzielone na czas oznaczony i obowiązuje wyłącznie w związku z udziałem w zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej odbywającym się w dniu wskazanym w niniejszym pełnomocnictwie.

_____

(data i podpis właściciela/współwłaściciela lokalu)

Pełnomocnictwo przyjmuję:

_____

(data i podpis pełnomocnika)

Objaśnienia:

1. W przypadku, gdy lokal jest współwłasnością małżeństwa, a w małżeństwie panuje wspólność majątkowa, to w zebraniu może uczestniczyć tylko jeden z współmałżonków, bez konieczności udzielania pełnomocnictwa. **Pełnomocnictwo osobie trzeciej udzielają jednak oboje małżonkowie.**
2. Jeżeli pełnomocnik ma wykonywać prawa przysługujące wszystkim współwłaścicielom lokalu, pełnomocnictwo powinno zostać udzielone przez wszystkich współwłaścicieli.
3. Pełnomocnik zobowiązany jest do okazania dokumentu tożsamości ze zdjęciem na prośbę osoby obsługującej zebranie wspólnoty mieszkaniowej od strony organizacyjnej.
4. Pełnomocnictwo załącza się do dokumentacji wspólnoty przy podpisywaniu listy obecności.
5. Uprasza się o czytelne wypełnienie.