

Klauzula RODO

Zgodnie z art. 12 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE 119 z 4.05.2016) Państwa dane osobowe przetwarza Wspólnota Mieszkaniowa w imieniu, której działa zarządca nieruchomości (pełnomocnik), jako podmiot przetwarzający, zgodnie z zawartą umową, pod nazwą: Domostwo Joanna Karlik z siedzibą w Zabrzcu, 41-800, przy ul. Wolności 94/114, tel. 32 307 11 88, www.domostwo.eu

Państwa dane osobowe, przetwarzane są wyłącznie w celach niezbędnych do skutecznego i sprawnego zarządzania nieruchomością wspólną Wspólnoty Mieszkaniowej zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w szczególności realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz lit. f RODO w związku m.in. z przepisami ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2026 r., poz. 232, z późn. zm.),

Odbiorcami danych osobowych są wyłącznie podmioty (osoby) uprawnione do ich uzyskania w niezbędnym zakresie na podstawie przepisów prawa (np. członkowie zarządu wspólnoty, właściciele lokali) oraz podmioty i osoby uczestniczące w realizacji umów np. pracownicy i współpracownicy zarządcy nieruchomości, podmioty wykonujące roboty budowlane i usuwające awarie oraz podmioty wykonujące przeglądy budowlane.

Pozyskane dane osobowe mogą być przetwarzane maksymalnie przez okres pięciu lat od końca roku kalendarzowego, w którym nastąpiło zbycie prawa do lokalu lub nastąpiło zakończenie (w tym zakończenie okresu gwarancji/rękojmi) umowy/zlecenia (dane osobowe z nagrań audio-wizualnych z systemu monitoringu mogą być przetwarzane maksymalnie przez okres 90 dni od daty nagrania), o ile niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania ze względu na obowiązek prawny wymagany przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego, decyzję właściwego organu, trwający spór prawny lub procedurę windykacji i egzekucji należności.

Posiadają Państwo prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, uzupełnienia, usunięcia, wniesienia uzasadnionego sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz przenoszenia i zapomnienia danych, a także prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Pozyskane dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu oraz nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.

Dobrowolne podanie i aktualizacja danych kontaktowych (np. nr telefonu, adres korespondencyjny, adres poczty elektronicznej) usprawnia proces zarządzania nieruchomością wspólną, w tym usuwania awarii.