

PEŁNOMOCNICTWO STAŁE

udzielone w dniu r. przez:

..... zwanego dalej Mocodawcą
(imię i nazwisko właściciela/współwłaściciela lokalu)

dla:
(imię i nazwisko, adres, PESEL)

zwanego dalej Pełnomocnikiem

o następującej treści:

1. Mocodawca udziela Pełnomocnikowi umocowania do reprezentowania Mocodawcy przed zarządem wspólnoty mieszkaniowej, administratorem nieruchomości i pozostałymi współwłaścicielami wspólnoty mieszkaniowej we wszelkich sprawach związanych z zarządzaniem lokalem:

.....
(adres lokalu, miasto)

a, w szczególności do:

- 1) składania oświadczeń woli w imieniu Mocodawcy,
 - 2) reprezentowania Mocodawcy na zebraniach wspólnoty mieszkaniowej,
 - 3) głosowania w imieniu Mocodawcy uchwał podejmowanych na zebraniu i w drodze indywidualnego zbierania głosów przez zarząd,
 - 4) odbioru dokumentów w imieniu Mocodawcy.
2. Zmiana lub odwołanie niniejszego pełnomocnictwa może nastąpić na piśmie w każdym czasie.

.....
(podpis właściciela – mocodawcy)

Pełnomocnictwo przyjmuję

.....
(podpis pełnomocnika)

Objaśnienia:

1. **W przypadku, gdy lokal jest współwłasnością, co najmniej dwóch osób (w tym małżonków) wymagane jest udzielenie odrębnego pełnomocnictwa przez wszystkich współwłaścicieli.**
2. Pełnomocnik zobowiązany jest do okazania dokumentu tożsamości ze zdjęciem na prośbę osoby reprezentującej wspólnotę mieszkaniową.
3. Pełnomocnictwo załącza się do dokumentacji wspólnoty mieszkaniowej.
4. Uprasza się o czytelne wypełnienie.